



Thuis in Westwaard

omringd door groen

Bouwnummer	Type	Ligging tuin	Perceel in m ² ca.	Inhoud in m ³ ca.	V.O.N. Prijs	Bijzonderheden
1	Hoek half vrijstaand F1	Oost	372 *	676	€ 499.500,-	garage + erker
2	Rijwoning F2	Oost	214	592	€ 385.000,-	
3	Hoek half vrijstaand F3	Oost	357	669	€ 498.500,-	garage
4	Twee-onder-een-kap A1	Zuid	247	603	€ 459.500,-	erker
5	Twee-onder-een-kap A2	Zuid	229	683	€ 487.500,-	garage
6	Twee-onder-een-kap B1	Zuid	227	675	€ 487.500,-	garage
7	Twee-onder-een-kap B1	Zuid	227	675	€ 489.500,-	garage
8	Vrijstaand C1	Zuid	430	744	€ 615.000,-	garage + erker
9	Vrijstaand D1	West	387	707	€ 589.000,-	garage + erker
10	Twee-onder-een-kap A3	West	352	677	€ 515.000,-	garage
11	Twee-onder-een-kap A3	West	354	675	€ 515.000,-	garage
12	Rijwoning E1	Noord	177	454	€ 355.000,-	erker
13	Rijwoning E2	Noord	118	426	€ 326.000,-	
14	Rijwoning E3	Noord	114	426	€ 326.000,-	
15	Rijwoning E2	Noord	148	446	€ 343.000,-	

* De perceeloppervlakte in de brochure staat foutief opgenomen (360 m²), de juiste perceeloppervlakte (bouwnummer 1) is 372 m².

De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.) dat wil zeggen inclusief grond-, bouw-, notaris-, kadaster-, makelaars- en adviseurskosten en 21 % B.T.W. De V.O.N. prijs is exclusief financieringskosten, grondrente (vanaf start bouw), renteverlies tijdens de bouw en verrekening van meer- en minderwerk. De genoemde oppervlakte- en inhoudsmaten zijn circa maten. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Kaatsheuvel, 25 juni 2021